

Helsingør 1. juli 2019

Oplæg til planstrategi 2019 for Helsingør Kommune

Der er brug for en nøgtern, realistisk og konkret planstrategi for Helsingør Kommune, som er problem- og løsningsorienteret.

Det vurderes hensigtsmæssigt at planstrategi 2019 for Helsingør Kommune eksplicit forholder sig til de forhold som var medtaget i planstrategi 2015 – 2027 for Helsingør Kommune, og hvor der her gives en status og ses fremad. Videre er her en strategi som tager afsæt i en realistisk opdatering med tilføjelse af relevante projekter og visionære planer.

Den nuværende planstrategis temaer – det gode liv – et enestående sted – hvad skal vi leve af - to be ... og vision 2030's satsningsområder – Vi udvikler levende bysamfund med aktive rum og udfoldelsesmuligheder - Vi markerer os gennem en stærk kulturarv – Vi styrker vores natur, træffer bæredygtige valg og handler klimavenligt – Vi åbner muligheder for fællesskaber, der øger livskvaliteten – Vi skaber attraktive uddannelsesmiljøer, videreføres og er en del af planstrategi 2019 for Helsingør Kommune.

I planstrategi 2019 for Helsingør Kommune skal der i særdeleshed være fokus på:

Bolig- og byggepolitik

At bosætnings- og boligpolitikken og arkitekturpolitikken løbende justeres og opdateres så den til enhver tid fremstår med de allernyeste trends. Der skal være fokus på klimavenlige boliger, nye boligtyper, blandede boligområder, identitet, social, økonomisk og kvalitetsmæssig bæredygtighed. Der udarbejdes planer og strategi for bygning af nye almene boligområder, bygning af senior 50+ boliger samt en plan for løsning af parallelsamfundets indsatsen.

På boligområdet fokuseres også på regeringens boligpolitiske tiltag.

Trafik og mobilitet

Helsingør Kommunes trafikplan skal have helhed og sammenhæng både med hensyn til færgefart, bilister, cyklister og gående. Mobiliteten skal være helt i top og planen for den kollektive trafik og cyklistplanen skal være udbygget og opdateret.

På trafikområdet fokuseres også på regeringens trafikpolitiske tiltag indenfor infrastruktur, kollektiv transport og cyklisme.

Klima og klimahandlingsplan

Klimaarbejdet skal fortsat være i front. Fortsat høj grad af involvering af borgere, virksomheder og kommunen selv. Klimaplanen og klimahandlingsplanen skal være opdateret og i overensstemmelse med de nyeste trends på klimaområdet.

Natur, biodiversitet og miljø

Der skal udarbejdes naturplaner og plejeplaner som tilgodeser planteliv, dyreliv, natur og friluftsliv. Der skal ske den fornødne naturbevaring og naturfredning. Strandområderne skal indpasses i naturplanen.

Biodiversitetsplanen skal udbygges og være i overensstemmelse med nyeste trends indenfor området.

Planer for marin park i Øresund og Nationalpark Kongernes Nordsjælland videreføres og udbygges i Helsingør Kommunes område. På naturområdet fokuseres også på regeringens tiltag indenfor naturbevaring, naturfredning, med biodiversitetspakke, naturzoner, urørt skov og på jordreformen på landbrugsområdet med udtagning af landbrugsjord til natur.

Detailhandel, erhvervsmuligheder og turisme

Helsingør handelsprofil skal skærpes. Helsingørs erhvervsprofil skal skærpes. Turismen skal styrkes. Alt i alt for at skabe bedre handelsmuligheder, bedre erhvervsmuligheder og flere arbejdspladser.

Museums- og aktivitetsstruktur

Bymuseet, Kammerliterklosteret, Kronborg Slot, Søfartsmuseet, Værftsmuseet, Skibsklarergården, Marienlyst Slot, Hammermøllen, Flynderupgårdmuseet, Nyrup Naturcenter, Gurre Slotsruin, Hellebæk skov, Kohaven, Teglstrup Hegn og Gurre Vang og de udadrettede aktiviteter på de nævnte lokaliteter er omdrejningspunkt for udviklingen indenfor museumsområdet.

Der planlægges til hver enhed flere og større udadrettede aktiviteter. Planlægges fuldt ud implementeret i 2022.

Uddannelses-, skole- og daginstitutionsstruktur

Skoledistrikterne i Helsingør, Snekkersten, Espergærde og Ålsgårde-Tikøb-Hornbæk er omdrejningspunkt for udviklingen. Daginstitutionerne og dagtilbuddene følger denne struktur.

Gymnasierne er i henholdsvis Helsingør og Espergærde.

Erhvervsskolen og de videregående uddannelser placeres centralt i Værftshallerne. Planlægges fuldt ud implementeret i 2022.

Øge værdigheden i ældreplejen

Der skal udarbejdes planer for at den praktiske hjælp og den personlige pleje indenfor ældreplejen fungerer kvalitetsmæssig optimalt.

På ældreområdet fokuseres og følges også regeringens tiltag med at de ældre gives mest mulig selvbestemmelse og værdighed ved at reducere unødvendige dokumentationskrav, kontrol og minuttyranni.

Alt for at frigøre tid til arbejdet med den enkelte ældre. Planlægges fuldt ud implementeret i 2020.

Helsingør centrale områder

Der skal være en sammenhængende bymidte, med Kronborg, Nordhavnen, Marienlyst Slot, Værftshallerne og Kammerliterklosteret som omdrejningspunkter.

For Værftshallernes fremtid udarbejdes program for indhold, bevaring og indretning.

Inspirationsmateriale nærlæses. Der udskrives arkitektkonkurrence og planen videreføres.

Planen og initiativerne for udvikling af stadionarealerne, Sommariva-området og Lappestensbatteri videreføres og gennemføres.

Planerne for Svingelport området undersøges nærmere, videreføres og gennemføres hvis der er perspektiver heri.

Planerne og initiativerne planlægges færdiggjort i planperioden

Nordvest

Planen for udvikling af boligområderne i Nordvest med de almene boligområder, Søværnet, Damværnet, Grønningen, Blicherparken, Abildværnet, Røntofte, Sundparken, Hospitalsarealet, området ved Rasmus Knudsensvej, Helsingør Idrætspark og Gefioncenteret og parcelhusene i området videreføres. Gefioncenteret udbygges.

Planerne og initiativerne planlægges færdiggjort i planperioden

Syd

Planen for udvikling af boligområderne i Syd med de almene boligområder, Nøjsomhed, Vapnagård, Pinjevången, Rønnebærhaven, Platanhaven, Røntofte og Snerlehøj I og II og parcelhusene i området videreføres.

Planerne for Cinema-karreens, og området ved Rønnebæralle, Haderslevvej og Fredericiavejs omdannelse til "Generationernes bydel" videreføres.

Planerne og initiativerne planlægges færdiggjort i planperioden

Hornbæk

Der arbejdes fortsat på planer for den fremtidige anvendelse af "Kysthospitalet", planer for Hornbæk bymidte og planer om "Lysets museum".

Der tages initiativ til naturfredning af interesseområdet ved Borsholm Overdrev og Horserød i Råstofplan 2020.

Planerne planlægges færdiggjort i planperioden.

Hellebæk-Ålsgårde

Kohaven og Hammermøllens vigtige rolle beskrives nærmere.

Der arbejdes fortsat med en plan for Langebro og arbejdet igangsættes med en bevarende plan for Ndr. Strandvej fra Hellebæk til Blocksvej i Ålsgårde. Der arbejdes fortsat med en plan for området fra Langebro til Ålsgårde centerområde med trafikregulering, grønne sammenhænge, aktiviteter samt Ålsgårde centerområde.

Planerne planlægges færdiggjort i planperioden.

Espergærde

Der udarbejdes en plan for området omkring Mørdrupvej, havnen og stranden i Espergærde. Planen planlægges færdiggjort i planperioden.

Snekkersten

Der arbejdes fortsat med planer for området omkring Helsingør Træningscenter og fredning af naturskrænten i Snekkersten.

Planerne planlægges færdiggjort i planperioden.

Tikøb

Der arbejdes fortsat med at styrke kvaliteterne i den attraktive og levedygtige landsby. Der udarbejdes en plan for udbygningen af Tikøb. Sikring af detailhandlen i Tikøb.

Der tages initiativ til naturfredning af det planlagte graveområdet mellem Plejelt og Bøtterup ved Galgebakke syd for vej 205 og graveområde A1 Bøtterup i Råstofplan 2020.

Planerne planlægges færdiggjort i planperioden.

Kvistgård

Der arbejdes fortsat med udviklingen og fokus på at erhvervsområdet i Kvistgård med logistik og transporterhverv, og at det kan blive Sjællands mest attraktive erhvervscenter.

Planerne kædes sammen med undersøgelserne om en tunnel til Helsingborg og det sydlige Sverige.

Jørgen Busch

Stad & Egn
HELSINGØR

– Forum for bolig, plan og byggekultur i Helsingør Kommune